



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «КЕНИГСБЕРГСТРОЙ»
ИНН 3906402843
пер. Кутаисский, д. 3, кв.1,
г. Калининград, 236003**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

26 октября 2021 года

№ 39-RU39301000-774-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

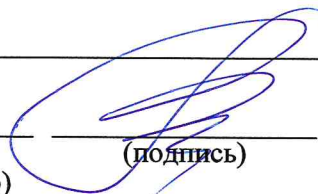
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по ул. Генерала Толстикова в г. Калининграде. Многоквартирный жилой дом № 1 по ГП. I этап.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-060663-2021 от 15 октября 2021 года Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «СанТермо-Проект» от 23 октября 2021 № 018/21
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:151103:209

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:151103	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 08 октября 2019 года № RU39301000-1548-2019/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СанТермо-Проект», 2021 год, шифр П-048-2021, П-048-2021-1	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	7724,91	Площадь участка (кв.м): 6674,00
	Объем (куб. м):	26743,90	в том числе ниже отм. 0,000 (куб.м): 2880,51
	Количество этажей (шт.):	9	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	1037,37	Высота (м): 26,00
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Генерала Толстикова	

Срок действия настоящего разрешения до «26» апреля 2027 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-048-2021-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.Л. Касьянова
(расшифровка подписи)

26 октября 2021 года
м.п.

